Kaag en Braassem
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Kaag en Braassem.
Nr. 90359
30 september 2015

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpomgevingsvergunning W20140253 De Ripse Schans, Rijpwetering

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende omgevingsvergunning W20140253 'De Ripse Schans' met ingang van donderdag 31 september tot en met 11 november 2015 voor een ieder ter inzage ligt. Er is sprake van een gecoördineerde procedure. Op dit besluit is tevens de Crisis- en herstelwet van toepassing. Tegelijkertijd ligt ook het ontwerpbesluit Wet geluidhinder Zuidweg 11-15 in Rijpwetering ter inzage.

Dit bestemmingsplan betreft het saneren van de bestaande bedrijfsgebouwen en het mogelijk maken van 13 nieuwe woningen ter plaatse van Zuidweg 11c en de vervanging van de bestaande woning op Zuidweg 15 te Rijpwetering. Het plan bestaat in totaal uit 4 rijwoningen, 4 tweeondereenkapwoningen en 6 vrijstaande woningen. De ontwerpomgevingsvergunning betreft naast het bouwen van de 14 woningen (met de toekomstige nummeraanduiding De Ripse Schans 1 t/m 9 (oneven) en 2 t/m 14 (even) en Zuidweg 15 en 15a te Rijpwetering) ook het aanleggen van een weg en een watergang.

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op het bestemmingsplan kenbaar maken. De zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Kaag en Braassem, Postbus 1, 2370 AA Roelofarendsveen, onder vermelding van 'zienswijze bestemmingsplan Ripseschans'.

De omgevingsvergunning betreft alle eerder genoemde woningen. Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op de omgevingsvergunning(en) kenbaar maken. De zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Kaag en Braassem, Postbus 1, 2370 AA Roelofarendsveen, onder vermelding van 'zienswijze omgevingsvergunning Ripseschans'.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl via de ID-code: NL.IMRO.1884.BPRIPSESCHANS-ONT1 of via onze website, www.kaagenbraassem.nl. Inzage van bestemmingsplan en omgevingsvergunning is mogelijk gedurende de openingstijden of op afspraak in het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. 071-3327272, e-mail info@kaagenbraassem.nl

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem, 30 september 2015